



На «Острове сокровищ»

Рождение праздника «Неделя детской и юношеской книги», или, как назвал его писатель Лев Кассиль, «Книжкины именины», относится к суровым годам Великой Отечественной войны. В марте 1943 года детские писатели и поэты Л. Кассиль, С. Маршак, А. Барто и К. Чуковский впервые выступили перед московскими школьниками в Колонном зале Дома Союзов на празднике книги. Ребята получили очень скромно изданные, но из-за этого особенно дорогие подарки – книги.

В 1945 году праздник проходил уже в Москве и Ленинграде, а затем его стали отмечать и в других городах нашей страны.

В этом году детская библиотека № 11 «Остров сокровищ» для своих маленьких читателей в рамках Недели детской и юношеской книги подготовила несколько интересных мероприятий, среди которых утренники по сказкам А.С. Пушкина, Ш. Перро, праздник «Любимые герои в книге и на экране», а также виртуальные встречи с героями сказов П. Бажова и мифов Древней Греции.

Особенно хочется рассказать об одном мероприятии, состоявшемся 16 марта в нашей библиотеке, – о творческой встрече с замечательным петербургским детским поэтом Михаилом Давидовичем Ясновым.

Пообщаться с настоящим («живым», как говорят дети) поэтом пришли учащиеся школ и жители Красносельского района. Встреча прошла в удивительно доброжелательной обстановке. Михаил Давидович продемонстрировал абсолютное владение мастерством удержания внимания такой непоседливой публики, как наши читатели.



Неделя детской и юношеской книги

На встрече звучали стихи Михаила Яснова разных лет, ребята отгадывали загадки его сочинения, практически хором декламировали «Колыбельную» нашего гостя.

Помимо всего прочего, Михаил Яснов провел мастер-класс по написанию поэтических экспромтов.

Ребята получили прекрасную возможность пообщаться в неформальной обстановке с нашим знаменитым современником и задать Михаилу Яснову множество вопросов о его жизни и творчестве.

В конце встречи – аплодисменты Михаилу Давидовичу Яснову и слова благодарности за его творчество и дружбу.

Приглашаем всех жителей района на наши мероприятия! Следите за анонсами в газете!

Анжелика НАТАЛЬЧУК, библиотекарь



Встретимся на субботнике!

Уважаемые жители округа Юго-Запад, как вы знаете, с 1 по 30 апреля в Санкт-Петербурге и Красносельском районе проводится месячник по благоустройству.

23 апреля, в День благоустройства города, приглашаем вас принять активное участие по наведению порядка на территории нашего округа, во дворах и скверах, на детских и спортивных площадках.

Давайте все вместе наведем порядок в нашем замечательном округе в преддверии празднования Дня Великой Победы!

Получить рабочий инструмент для проведения работ в День благоустройства города вы можете у председателей ЖСК и домоуправлений.

Начало субботника в 10 часов. Ждем вас!

Депутаты и сотрудники Местной администрации МО Юго-Запад



Пусть птички трели не смолкают

Первого апреля мы отмечаем не только День смеха, но и Международный день птиц – интернациональный экологический праздник. Он своеобразно напоминает о необходимости защиты пернатых соседей и призыв к изучению и исполнению некоторых документов, например: Международного договора о перелетных птицах, Международной конвенции об охране птиц.

Россия впервые отметила это торжество 1 апреля 1927 года. В рамках праздника по одной только Москве было создано и повешено на деревьях более 1 000 скворечников. Акцию поддержали в основном советские школьники. На следующий год число участников выросло до 60 тысяч, а количество птичьих домиков перешагнуло 15-тысячную отметку.

И сегодня он является самым известным из «птичьих» праздников в нашей стране. Дата проведения праздника выбрана



неслучайно: как раз в это время из теплых краев возвращаются пернатые. Взрослые и дети в этот день благоустраивают места обитания водоплавающих птиц. Поздравляя с Международным днем птиц, мы напоминаем о необходимости защиты пернатых.

И на пенсии жизнь может быть интересной и содержательной

Уважаемые жители нашего округа, советы ветеранов (пенсионеров, инвалидов) войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов МО Юго-Запад приглашают вас встать к нам на учет!

Членских взносов мы не собираем, не навязываем никаких дополнительных обязанностей, зато у вас появятся дополнительные права.

Главная наша цель – защита интересов старшего поколения. Мы ежегодно формируем списки на бесплатное посещение бассейна, проведение познавательных автобусных экскурсий, посещение театров, многочисленных концертных и других развлекательных программ, информируем и вовлекаем жителей в общественную жизнь нашего округа.

Встать к нам на учет может любой пенсионер. Единственное условие – этот человек не должен состоять на учете в других общественных организациях (в обществе «Жители блокадного Ленинграда», бывших малолетних узников и т.д.).

Итак, мы ждем вас:

Совет № 1 приглашает жителей домов, расположенных по адресам: Петергофское шоссе, ул. Маршала Захарова – нечетная сторона, ул. Десантников, д. 24, д. 26, д. 28, д. 32, к. 1, 2, 3, д. 34, пр. Маршала Жукова, д. 47.

Прием ведется по адресу: ул. Десантников, д. 34, по вторникам с 14.00 до 16.00.

Совет № 2 приглашает жителей домов, расположенных по адресам: Ленинский пр. – четная сторона, ул. Десантников, д. 20, к. 1, пр. Маршала Жукова, д. 43, к. 1, д. 41.

Прием ведется по адресу: ул. Котина, д. 2, к. 1, по четвергам с 16.00 до 18.00.

Совет № 3 приглашает жителей домов, расположенных по адресам: ул. Десантников, д. 12, д. 14, ул. Котина, д. 4, д. 6, д. 8, ул. Маршала Казакова, д. 38, д. 40, Ленинский пр., д. 90.

Прием ведется по адресу: ул. Котина, д. 2, к. 1, по вторникам с 13.00 до 15.00.

Совет № 4 приглашает жителей домов, расположенных по адресам: Ленинский пр. – четная сторона, пр. Маршала Жукова – нечетная сторона, ул. Маршала Казакова, д. 22, к. 1, 2, д. 24, к. 1, 2, д. 28, к. 1, д. 32.

Прием ведется по адресу: ул. Котина, д. 2, к. 1, по вторникам с 11.00 до 13.00.

Совет № 5 приглашает жителей домов, расположенных по адресам: ул. Маршала Захарова – четная сторона, ул. Десантников, д. 22, д. 20, к. 3, пр. Маршала Жукова, д. 45, Ленинский пр., д. 97, к. 3.

Прием ведется по адресу: ул. Котина, д. 2, к. 1, по четвергам с 16.00 до 18.00.

При себе необходимо иметь следующие документы: паспорт, удостоверение ветерана, справку об инвалидности и др.

Советы ветеранов МО Юго-Запад

Песня нам жить помогает



Мы продолжаем рассказ о людях, переживших войну, детях блокадного Ленинграда, – участниках Русского народного хора ветеранов войны и труда под руководством Надежды Бычковой.

*«Я знаю, что нет прививки сильней,
И совесть при нас до сегодняшних дней», –* сказала поэтесса Людмила Семеновна Александрова, многолетняя участница нашего хора.

Родилась Людмила Семеновна в 1938 году в Ленинграде и до девятнадцати лет жила на 8-й Советской улице. Из раннего военного детства помнит, как однажды съела блокадный хлеб, но никто ее за это не ругал. Память об этом гложет ее до сих пор.

Зимой 1942 года маленькая Люся с мамой и братом шли по замерзшему Ладожскому озеру в сторону Большой земли. Помнит, как им помогали солдаты, как кормились, меняя на продукты вещи из большого чемодана, который мама несла с собой, как помогали им деревенские жители. Так они попали в эвакуацию в Челябинск.

В 1941 году 34-летний отец Людмилы Александровны, Семен Иванович Борисов, перенес операцию по поводу прободения 12-перстной язвы, поэтому в армию не был

призван. Но в Челябинске, работая в КБ известного российского конструктора Жозефа Яковлевича Котина, выкладывался до последнего, испытывая знаменитые танки. В 1943 году был создан тяжелый танк ИС (Иосиф Сталин) – в числе испытателей был С.И. Борисов.

В 1946 году после эвакуации семья вернулась в Ленинград, обустроились, работали, учились. После окончания техникума Людмила работала в одном закрытом учреждении, много ездила по командировкам. Побывала в Ангарске, Красноярске-45, Томске-7. Всем сердцем полюбила простых и сильных сибиряков. Там, в Сибири, она встретила своего будущего мужа – был первоклассным сварщиком, и в 23 года они поженились. Родились дети – сын и дочь. Теперь есть и внуки.

В Сибири Людмила Семеновна работала распредом и копировщицей на химическом заводе, заведовала техническим архивом. Там начала петь в хоре.

В 1983 году вернулась в Ленинград и работала лаборантом на Кировском заводе. Пела

в хоре «Дети блокады», а затем в Русском народном хоре ветеранов войны и труда.

Но главным увлечением и любовью Людмилы Семеновны всегда были стихи, которые она пишет с детства. Она является лауреатом международного фестиваля «Звуки и краски мира», награждена дипломом 1-й степени, имеет звание «Народный просветитель», награждена многочисленными медалями и знаками отличия. Главный среди них – «Житель блокадного Ленинграда».

Людмила Семеновна много выступала со своими стихами, особенно в социальных домах, где слушатели с особым вниманием принимали ее живое слово. Эта хрупкая, утонченная женщина давала людям возможность не только отдохнуть душой, но и сопереживать своим мыслям и чувствам...

Жанна КИРКИНА

От редакции: Когда материал готовился к печати, Людмила Семеновна ушла из жизни. Выражаем соболезнования родным и близким, друзьям и коллегам Людмилы Семеновны.

Вот пожарный проезд...

С начала года в Красносельском районе Санкт-Петербурга произошло 44 пожара, на которых 3 человека погибли и 2 пострадали. Вот примеры последних пожаров.

8 февраля днем на ул. Лермонтова в одноэтажном здании, оборудованном под гаражи, из-за неосторожного обращения с огнем произошел пожар, в результате которого с ожогами был госпитализирован мужчина 1972 г.р.

17 февраля в 5-этажном жилом доме № 12 на ул. Добровольцев в 3-комнатной квартире обгорела вся обстановка, пожарными были эвакуированы 5 человек.

18 февраля около полудня из-за неосторожного обращения с огнем в пос. Володарский на ул. Дмитровская сгорел сарай, также от огня пострадал садовый дом.

22 февраля около 1 часа ночи в жилом доме по адресу: Ленинский пр., д. 55, к. 3, из-за короткого замыкания произошел пожар на кухне.

26 февраля днем в 16-этажном жилом доме на Ленинском пр., д. 100, к. 2, произошел пожар в квартире на 11-м этаже, в этот же день вечером в жилом доме на ул. Тамбасова, д. 30, к. 2, горели постельные принадлежности, пожарные эвакуировали 12 жильцов этого дома.

28 февраля утром в пос. Володарский на ул. Пушкинская в частном доме сгорела мансарда.

Основной причиной, по которой происходят пожары в быту, является неосторожное обращение с огнем, в том числе при курении. Граждане, будьте осторожны при обращении с открытым огнем! Не курите в постели – это смертельно опасно.

Одним из главных критериев оценки работы пожарных и спасателей являются сроки их прибытия на место происшествия. Несвоевременное прибытие подразделений пожарной охраны к месту пожара может привести к непоправимым последствиям, связанным с гибелью людей, повреждением и уничтожением имущества.

Что же может послужить препятствием для проезда пожарной техники? В основном, это легковые машины. Большинство автовладельцев паркуют машины во дворе своего дома. К сожалению, многие совершенно не задумываются о том, что их любимое авто может помешать проезду пожарной техники. Автовладельцы должны помнить о габаритах пожарной спецтехники и оставлять достаточно места для ее беспрепятственного проезда. Согласно требованиям пожарной безопасности свободный подъезд пожарных машин к высотным домам (более 28 метров, как правило, это 9 этажей и выше) должен быть обеспечен с двух продольных сторон здания. Кроме того, ширина проездов для пожарной

техники должна составлять не менее 3,5 метра при высоте зданий до 13 метров включительно, 4,2 метра – при высоте здания от 13 до 46 метров включительно, 6 метров – при высоте здания более 46 метров.

В отдельных жилых домах для проезда пожарной техники также предусмотрены специальные сквозные проезды (арки), которые должны быть свободны для проезда в любое время суток.

Помимо припаркованных автомобилей, серьезной проблемой для проезда пожарной спецтехники также могут стать установленные на проезжей части дворов металлические либо бетонные ограждения в виде шлагбаумов, столбиков или цветочных клумб из бетона. Напоминаем, что требование к обеспечению свободного проезда пожарной техники к зданиям и сооружениям входит в перечень первичных мер пожарной безопасности, определенных законодательством.

Уважаемые горожане, не будьте равнодушны к чужой беде, помните, в экстренной ситуации потеря каждой минуты может обернуться гибелью людей. Не лишайте других шанса на спасение!

СПб ГКУ «Пожарно-спасательный отряд Красносельского района»,
ОНД Красносельского района

11 АПРЕЛЯ – МЕЖДУНАРОДНЫЙ ДЕНЬ ОСВОБОЖДЕНИЯ УЗНИКОВ ФАШИСТСКИХ КОНЦЛАГЕРЕЙ

Высота Евдокии Лавровой

Война... Как гром среди ясного неба, прозвучали эти слова из репродукторов. Эта беда ворвалась в каждый дом непрошеной гостьей. Сорок первый год принес море страданий, реки слез. В поход за свою Родину ушли все, кто мог держать оружие. В городах и деревнях оставались старики, женщины и дети.

Евдокия Степановна Лавровой (Матвеевой) в 1941 году едва исполнилось шесть лет, она была третьим ребенком из пятерых. Их деревня Мишино Кингисеппского района была большой и процветающей, на сто домов, весной утопала в цветущих садах. В июле – августе фашисты наступали стремительно, эвакуироваться никто не успел, да и не мог бросить хозяйство, весь деревенский народ ушел в лес. Матвеевы остались дома – на руках у мамы малолетняя дочь, за юбку держалась еще одна. Отец работал на железной дороге, почти всегда был на станции в Кингисеппе. С братом отца решили строить блиндаж недалеко от дома, а дом стол на окраине деревни, у самого леса – там и решили переждать лихую годину.

Одно из самых страшных воспоминаний той поры: маленькую Дусю отправили в деревню за старшими братьями, а в это время начался налет немецких самолетов. «Я бегу, а в меня из самолетов пулеметы строчат. Думала, что все это по мне, ведь, кроме меня, никого на дороге не было, вдруг неподалеку разорвалась бомба... Что было потом, не помню – контузило...»

Два года жили под немцем, они держали себя по-хозяйски, жителей выгоняли из своих домов, ловили на улице кур, пиликали на губных гармошках, сквернословили на ломаном русском языке, кидали в ребятишек огрызками яблок. Оккупанты придумали для себя забаву: дразнили голодную детвору хлебом, потом бросали его в лужу и не разрешали поднимать. Мальчишки и девочки смотрели на смеющиеся лица фашистов и не смели подойти и взять этот кусок хлеба.

«Вскоре партизаны сообщили, что немцы готовят отправку людей в лагерь. И вот пришел этот декабрьский день, – вспоминает Евдокия Степановна. – Объявили сбор. С собаками обходили все дворы и сгоняли людей на площадь. Я спряталась в доме, мама обнаружила мое отсутствие и всполошилась. Пошли меня искать – я стояла в доме на коленях перед иконой и молилась, чтобы нас не убили. Немец схватил меня за шкурку и бросил в машину, как полено.

Трое суток нас морозили на железнодорожной станции, а потом погрузили в товарные вагоны, грязные и вонючие, и повезли в Клоог – концлагерь в Эстонии. Помню, мы долго шли пешком, потом какое-то время нас держали в разрушенной церкви, без окон и дверей. Было невыносимо холодно и страшно. Вскоре нам объявили, что финны сделали заявку на рабочую силу, но малые и старые их не интересовали, и нам, подпадающим под эту категорию, сделали какие-то уколы. Моя младшая сестра сразу умерла, другая – долго болела, а меня словно парализовало. Сколько времени так продолжалось, не знаю, но, когда открыла глаза, мама сильно обрадовалась и заплакала. Рядом с нами умирало много народа, по сто человек в день. Их не увозили, складывали штабелями возле колючей проволоки. И таких штабелей было много.

Готовых к отправке «рабочих» погрузили на корабли. На первый мы не попали, но, как узнали позже, его разбомбили наши, приняв за немецкий. Мы благополучно достигли финского Хакко на втором. Здесь мы пробыли долго, нас разместили в лагере, где умерла и вторая сестра, я еще долго не могла восстановиться после укола. Потом были Лапинлахты, Кейтеле – откуда нас разобрали по хуторам, как рабочую скотину. Хозяин был строгий, но не зверствовал. Я работала на скотном дворе на 35 коров – может быть, от сильной физической нагрузки быстро пришла в себя. На соседнем дворе мама и братья тоже весь день занимались большим финским хозяйством. Жили впроголодь – ежедневно ржаная каша на воде, и больше ничего.

После войны наши потребовали возврата своих граждан, финны отказывались выдавать, долго уговаривали не возвращаться. Из всех нас осталась только одна женщина.

Дома нас встречал отец. Деревню сожгли немцы, осталась одна баня, в ней мы и жили, потом к тетке перебрались. Относились к нам подозрительно: были за границей, враги на-



Евдокия Степановна Лаврова, бывший малолетний узник фашизма

рода... Начала учиться, окончила семилетку, поступила в музыкальный техникум, но бросила, так как нигде было жить, общежитие разбомбили, а снимать комнату не было денег. Вернулась в колхоз, работала учетчицей...»

Шестнадцатилетняя девчушка – учетчицей. Это не в конторе сидеть, а обежать семь деревень и отследить, кто и сколько выработал, вспахал, бензина израсходовал – и те же километры назад по лесной дороге.

Через год, скопив немного денег, Евдокия отправилась в Ленинград. Год была в домработницах в хорошей семье. Через год они помогли с работой – устроили на Пивоваренный завод имени Степана Разина, но жила по-прежнему у них, вела хозяйство и следила за детьми. С первой зарплаты купила себе красивое платье с воротничком – где-то в семейных альбомах хранится фотография юной Дуси в этой замечательной обновке...

С виду маленькая и хрупкая, Евдокия оказалась крепкой характером. Снова круто изменила свою жизнь – пришла на Завод подъемно-транспортного оборудования имени Кирова и проработала там 50 лет – полвека(!) крановщицей стонного крана! Не раз доказывала свое мастерство, виртуозно выстраивая пирамиду из многотонных деталей. Только ей доверяли самую «тонкую» работу. Только под нее подстроили рабочий график, сдвинув смену на два часа, поскольку не могла оставить дома без пригляда большого мужа. Поэтому и работала двенадцать лет только в ночную смену, чтобы днем заниматься семьей, в которой подрастали две дочери.

Несмотря ни на что, эти годы великого труда Евдокия Степановна вспоминает с любовью, как и завод – своего славного ветерана. Ударнику всех пятилеток предоставили прекрасную квартиру на улице Котина, наградили медалью «Ветеран труда», всеми знаками отличия.

Сегодня Евдокия Степановна живет в окружении детей, внуков и правнука, у нее прекрасные зятья, родня. Она и сама прекрасная петербургская женщина, много пережившая, но сохранившая большое доброе сердце и нежную душу.

Галина БОГДАНОВА, фото автора

Будьте осторожны!

В настоящее время участились случаи мошенничества, связанные с реализацией биологически активных добавок, в первую очередь, лицам пожилого возраста.

Представляясь врачами и работниками медицинских и социальных учреждений, злоумышленники обманывают лиц пожилого возраста о составе, полезных свойствах и стоимости биологически активных добавок, о негативных последствиях для здоровья в случае отказа от них, используя соответствующую медицинскую терминологию, убеждая в необходимости приобретения данных препаратов по существенно завышенной стоимости. Таким образом, пациент общается с псевдоврачом дистанционно без надлежащего исследования всех необходимых медицинских документов. При этом используются методы психологического давления на потерпевшего, доставка таких препаратов осуществляется курьером, и общение мошенников с потенциальной жертвой происходит до тех пор, пока пациент не передаст все имеющиеся у него отложенные денежные средства, после этого на связь злоумышленники не выходят. Пациент, приобретая такого рода препараты с рук, не может быть уверен в том, что они безопасны для жизни и здоровья и не нанесут непоправимого вреда.

Сами по себе **БИОЛОГИЧЕСКИ АКТИВНЫЕ ДОБАВКИ** к пище (БАДы) являются композицией биологически активных веществ, предназначенных для непосредственного приема с пищей или введения в состав пищевых продуктов. Биологически активные пищевые добавки к пище наряду со специальными продуктами питания являются наиболее эффективным способом устранения дефицита витаминов в организме. Не стоит забывать, что **БАДы не являются лекарственными препаратами.**

Реклама БАДов зачастую происходит в различных средствах массовой информации, когда сам потерпевший, не предполагая того и делая телефонный звонок, создает предпосылки к совершению в отношении него преступления. Одной из форм мошенничества также являются настойчивые предложения о приобретении БАДов, которые поступают по телефону самому потерпевшему от псевдоврачей. В данном случае мошенники используют базу данных, добытую в районных поликлиниках, в настоящее время сотрудниками полиции проводятся соответствующие проверочные мероприятия. При этом пациенту сообщается страшный диагноз, который якобы установлен по результатам расшифровки его анализов, и предлагается приобрести БАДы для скорейшего излечения. В таком случае пациент вдвойне убеждается в «правдивости» таких слов, поскольку действительно сдавал те или иные анализы в лечебном учреждении.

Будьте бдительны и внимательны, не поддавайтесь убеждению в том, что данные препараты излечат от многолетних и хронических заболеваний, в том числе и от неизлечимых заболеваний. Перед принятием решения о приобретении БАДов лично проконсультируйтесь со специалистом, у которого вы наблюдаетесь; результаты ваших анализов лично уточните у специалистов, их назначивших; уточните свойства и стоимость такого препарата в розничной сети аптек (в том числе, по общедоступному телефону 003); посоветуйтесь со своими близкими и родственниками. И помните, что **лечение по телефону недопустимо!**

Ведь Земля у нас одна!

Каждую весну, как правило, в апреле, пожарные выезжают на загорания мусора и сухой травы, которые происходят в основном по причине беспечности и легкомысленного отношения людей к мерам пожарной безопасности. В 2016 году уже в марте на территории Красносельского района произошли случаи горения прошлогодней травы. Возгорания прошлогодней травы произошли в Полежаевском парке и на окраинах города Красное Село, на их тушение привлекались техника и личный состав пожарных подразделений.

Начиная с апреля и до осенних дождей на территории Санкт-Петербурга и Ленинградской области ежегодно устанавливается весенне-летний пожароопасный период, во время которого вводятся различные ограничения, а применение открытого огня в лесах и парках города и области вообще запрещено законом.

Вред от сжигания прошлогодней травы очевиден. Это не только реальная угроза для окружающей живой природы, но и большая опасность для самих людей и их имущества. Следует помнить, что вследствие горения прошлогодней травы в воздухе увеличивается концентрация вредных газов. Пожилые люди, дети, а также люди с легочными заболе-

ваниями страдают от распространяющегося смога. Увеличивается число срочных вызовов скорой медицинской помощи.

Каждый гражданин, зажигая спичку или бросая непотушенный окурочок, должен помнить, что огонь, вышедший из-под контроля, может причинить большой материальный ущерб.

Нарушители противопожарного режима могут быть привлечены к административной и материальной ответственности.

Уважаемые граждане, берегите природу от пожара, берегите окружающие нас леса и поля, ручьи и озера, дороги и проселки, ведь наша планета Земля у нас одна на всех!

**СПб ГКУ «Пожарно-спасательный отряд Красносельского района»,
ОНД Красносельского района**

Если решили дом построить

Мошенничество в сфере индивидуального жилищного строительства

Принимая во внимание участившиеся обращения граждан о привлечении денежных средств на строительство объектов недвижимости на землях, предназначенных под индивидуальное жилищное строительство, а также факты незаконной продажи таких объектов, прокуратура района разъясняет: строительство многоквартирных домов на землях, предназначенных под индивидуальное жилищное строительство, незаконно.

Согласно сведениям, представленным Службой государственного строительного надзора и экспертизы, в 2015 году направлено 37 исков о сносе объектов самовольного строительства с признаками многоквартирных домов. 14 решений судов по искам службы в настоящее время вступили в законную силу, по 12 решениям возбуждены исполнительные производства.

Обращаем ваше внимание, что при покупке объектов недвижимости гражданину необходимо ознакомиться с разрешительной документацией, имеющейся у застройщика. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации возведение любого объекта капитального строительства должно осуществляться на основании разрешения для строительства.

Разрешение на строительство представляет собой документ, подтверждающий соответствие проектной документации требованиям градостро-

ительного плана земельного участка или проекту планировки территории и проекту межевания территории (в случае строительства, реконструкции линейных объектов) и дающий застройщику право осуществлять строительство, реконструкцию объектов капитального строительства.

Законодательством предусмотрено два вида разрешений на строительство: разрешение на строительство многоквартирных домов, разрешение на строительство объектов индивидуального жилищного строительства.

В первом случае уполномоченным на выдачу органом является Служба государственного строительного надзора и экспертизы, список выданных службой разрешений на строительство размещен на официальном сайте службы (www.expertiza.spb.ru).

Разрешения на строительство объектов индивидуального жилищного строительства выдаются администрациями районов. В настоящее время для информирования граждан прокуратурой района в адрес главы администрации направлено предложение о размещении на официальном сайте администрации перечня выданных администрацией разрешений на строительство.

Если указанные разрешения отсутствуют, откажитесь от приобретения помещений в объекте, а также от любого другого участия в строительстве данного объекта.

В случае наличия разрешения на строительство, необходимо обратить внимание, на строи-

тельство какого объекта оно выдано. Так, имеют место случаи, когда физические лица обращаются в администрацию района за разрешением на строительство индивидуального жилого дома, после чего на землях, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, возводятся объекты строительства, обладающие признаками многоквартирного строительства. Указанные обстоятельства могут послужить основанием для сноса таких объектов в судебном порядке.

Гражданам необходимо помнить, что характерными признаками незаконного строительства многоквартирного дома являются:

- назначение участка, на котором возведен объект строительства, – индивидуальное жилищное строительство;
- совокупность двух и более помещений, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к объекту строительства, либо в помещения общего пользования на таком объекте;
- недвижимость отчуждается в виде долей или частей жилого дома, а также земельного участка.

В целях недопущения нарушения своих прав, гражданам при принятии решения о покупке недвижимости следует тщательно анализировать историю застройщика. Сводный реестр адресов спорных объектов недвижимости размещен на сайте Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга. Обращаем внимание, что указанный перечень адресов не является исчерпывающим и дополняется по мере выявления таких объектов.

Вниманию бизнес-сообщества!

В соответствии со ст. 45 Закона Российской Федерации № 2300-1 от 07.02.1992 «О защите прав потребителей» граждане вправе объединяться на добровольной основе в общественные объединения потребителей (их ассоциации, союзы), которые осуществляют свою деятельность в соответствии с уставами указанных объединений (их ассоциаций, союзов) и законодательством Российской Федерации.

Общественные объединения потребителей вправе осуществлять общественный контроль за соблюдением прав потребителей, при этом не вправе требовать от предпринимателей представление документов или выполнение действий, которые не определены Законом Российской Федерации № 2300-1 от 07.02.1992 «О защите прав потребителей».

Действующим законодательством право требования передачи документов, обязанность представления которых установлена законодательством о защите потребителей, не предусмотрено. Так, в соответствии с действующим

законодательством продавец предоставляет потребителю возможность ознакомления с указанными документами.

Не подлежат проверке: наличие трудовых договоров, документов об образовании и медицинских книжек торгового и иного обслуживающего персонала; наличие санитарно-эпидемиологических заключений, заключений государственного пожарного надзора; соблюдение санитарных норм и правил вне торгового зала и иных помещений, предусматривающих присутствие в них потребителей; правильность применения контрольно-кассовой техники; порядок ведения журнала учета контрольных мероприятий.

Действующим законодательством не установлены периодичность и продолжительность проверок, проводимых общественными объединениями, на указанные организации не распространяются требования Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

В ходе проводимых общественными объединениями проверок запись в журнале учета контрольных проверок не производится!

В случае выявления каких-либо нарушений представители общественных объединений вправе составить акт о выявленных нарушениях, и в последующем направить в органы государственного надзора и (или) местного самоуправления для принятия последними мер в рамках своих полномочий.

Статья 45 Закона Российской Федерации № 2300-1 от 07.02.1992 «О защите прав потребителей» устанавливает исчерпывающий перечень прав общественных объединений при осуществлении общественного контроля. Представители общественных объединений не наделены правом производства по делам об административных правонарушениях, таким образом, наложение каких-либо взысканий общественными объединениями невозможно! Требование, взимание платы, а также совершение каких-либо действий в пользу общественного объединения и (или) его представителей за проведенную общественным объединением проверку не основаны на Законе!

ПОЗДРАВЛЯЕМ ЮБИЛЯРОВ МАРТА!



С 70-ЛЕТИЕМ:

Гордиенко Ирину Николаевну
Гурьеву Валентину Корнеевну
Назарову Клавдию Алексеевну
Пономареву Тамару Ивановну

С 75-ЛЕТИЕМ:

Веселова Евгения Александровича
Грибалева Галину Васильевну
Дероберти Валентину Семеновну
Заболотного Николая Семеновича
Еренкову Натэllu Рштуновну
Коневу Жанну Евгеньевну
Липатову Татьяну Борисовну
Терехова Виктора Ефимовича

С 80-ЛЕТИЕМ:

Гоголину Галину Васильевну
Дементьева Алексея Николаевича
Мещанинова Юрия Михайловича
Назарову Зинаиду Александровну
Первакову Клавдию Владимировну
Позднякову Александру Петровну
Полуэктова Вадима Михайловича
Семенченко Тамару Михайловну
Сергееву Тамару Владимировну
Тихомирову Валентину Ивановну
Трофимову Тамару Ивановну

С 85-ЛЕТИЕМ:

Аркадову Ирину Константиновну
Буренкову Надежду Андреевну
Дерябкину Людмилу Власовну
Капралову Ольгу Николаевну
Козлову Лидию Сидоровну
Лемешко Регину Ивановну
Морозову Нину Николаевну
Олюнину Лидию Серафимовну

С 90-ЛЕТИЕМ:

Загидуллину Загире Тажетдиновну
Костину Раису Васильевну

Со 100-ЛЕТИЕМ:

Кульбакину Рипсимию Ивановну

*Депутаты Муниципального совета
и сотрудники Местной администрации
МО Юго-Запад*



Учредители: Местная администрация
внутригородского муниципального образования
Санкт-Петербурга муниципального округа Юго-Запад.
«Муниципальный вестник «Юго-Запад» № 10 (349) 2016
Издатель: ООО «Редакция районных и муниципальных газет»,
198097, СПб, ул. Белоусова, д. 16, лит. А
Тел.: 786-41-80. E-mail: mvestnik@rambler.ru

Редакция: 198330, Санкт-Петербург, Петергофское ш., д. 3, корп. 2,
тел.: 745-79-33 • may@pochta.ru
Главный редактор: СЕВЕРЕНКОВА Светлана Петровна
Выпускающий редактор: БОГДАНОВА Галина Александровна
Распространяется бесплатно
За содержание и стиль авторских материалов
редакция ответственности не несет.
Информационная продукция 6+

Газета зарегистрирована Федеральной службой по надзору в сфере связи,
информационных технологий и массовых коммуникаций.
Регистрационный № ПИ № ТУ 78 – 00782 от 28.12.2010.
Тираж 25 000 экз. Газета отпечатана: ООО «Фирма «Курьер»
196105, Санкт-Петербург, ул. Благодатная, д. 63, к. 6
Подписано к печати по графику и фактически – 30.03.2016 в 09.00,
выход в свет – 31.03.2016 в 18.00. Заказ № 1086